

Oosterwerf 6
1911 JB Uitgeest
0251-278 278
www.newbouw.nl



VERKOOPTEKENING

onderwerp: **Begane grond**

datum: **14-11-2025**

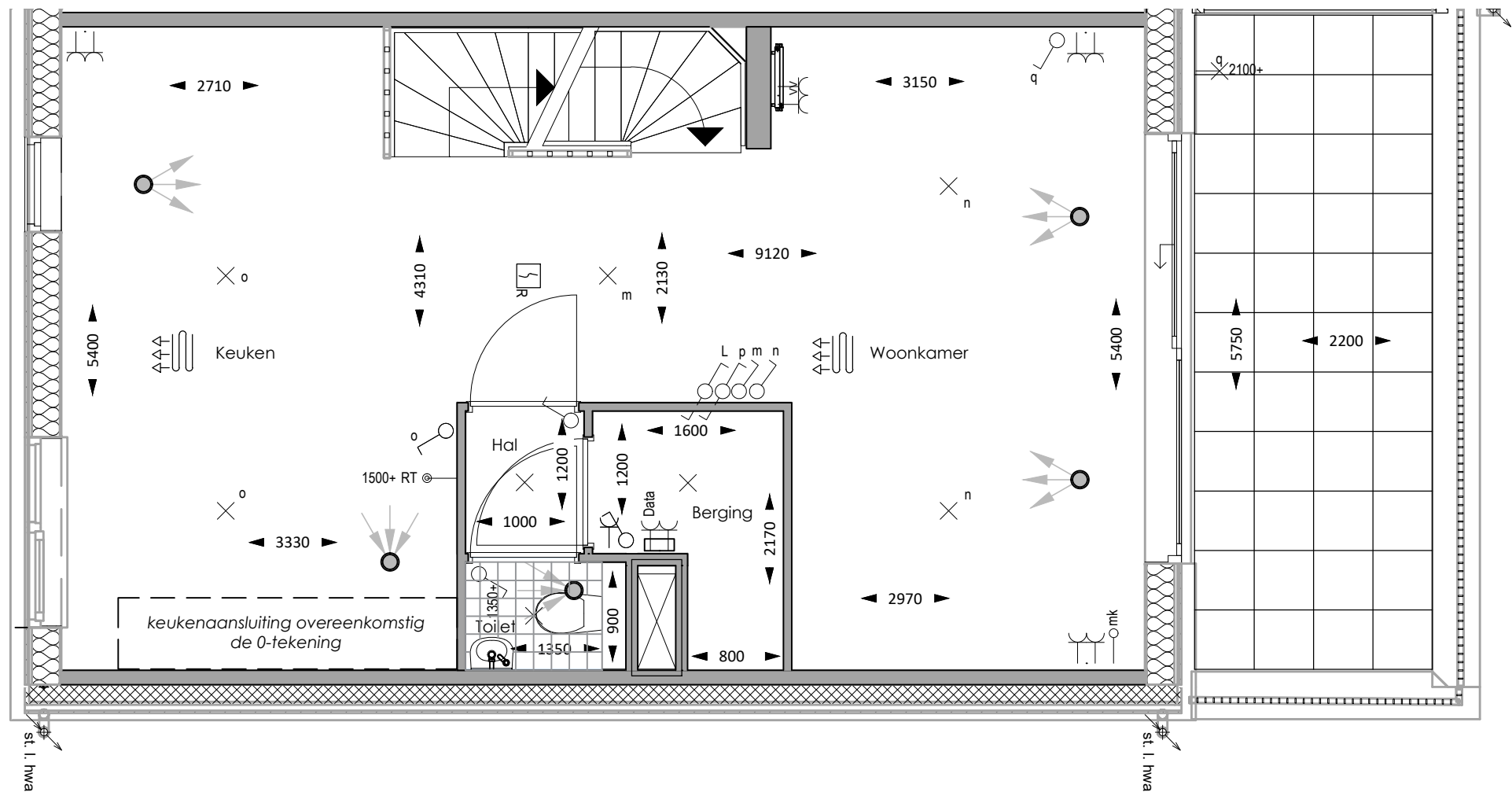
bouwnummer: **11**

tekening: VK 2513-BN11

formaat: A3 Lidwina Plansoen Spanbroek

Schaal: 1: 50 Project nr.: 2513

Disclaimer: De op tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloer gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, aftrimming, ect. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de in deze tekening gemeten maten kunnen geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdracht aan derden door koper(s). De op deze tekening gestippeld weergegeven elementen en/of aangegeven alternatieven behoren niet tot de standaardlevering. De posities van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.



BNR 16	BNR 15	BNR 14	BNR 13	BNR 12	BNR 11
--------	--------	--------	--------	--------	--------



Oosterwerf 6
1911 JB Uitgeest
0251-278 278
www.newbouw.nl



VERKOOPTEKENING

onderwerp: **Eerste verdieping**

datum: **14-11-2025**

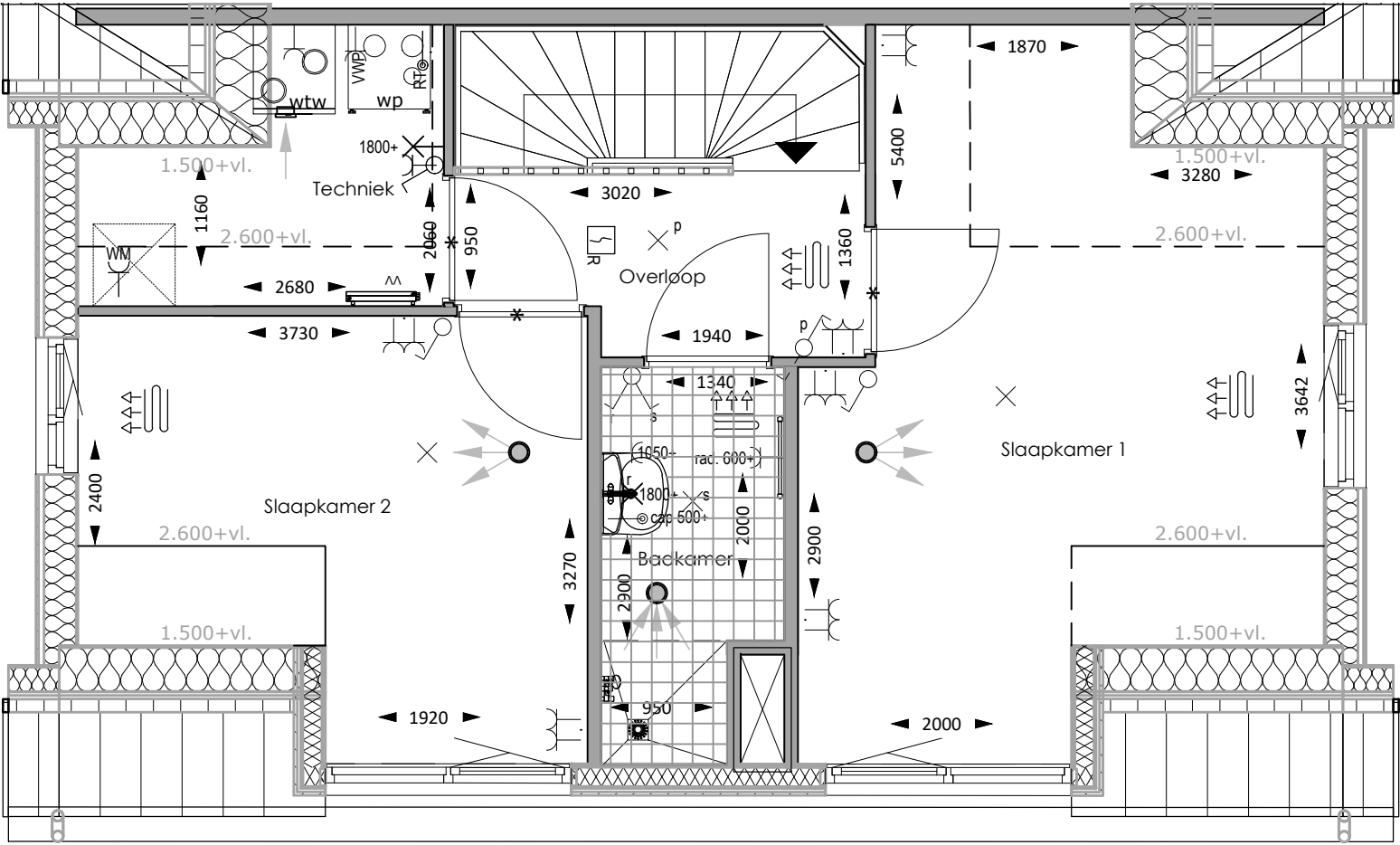
bouwnummer: **11**

tekening: VK 2513-BN11

formaat: A3 Lidwina Plansoen Spanbroek

Schaal: 1: 50 Project nr.: 2513

Disclaimer: De op tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloer gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, aftrimming, ect. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de in deze tekening gemeten maten kunnen geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdracht aan derden door koper(s). De op deze tekening gestippeld weergegeven elementen en/of aangegeven alternatieven behoren niet tot de standaardlevering. De posities van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.



Oosterwerf 6
1911 JB Uitgeest
0251-278 278
www.newbouw.nl



VERKOOPTEKENING

onderwerp: **Tweede verdieping**

datum: **14-11-2025**

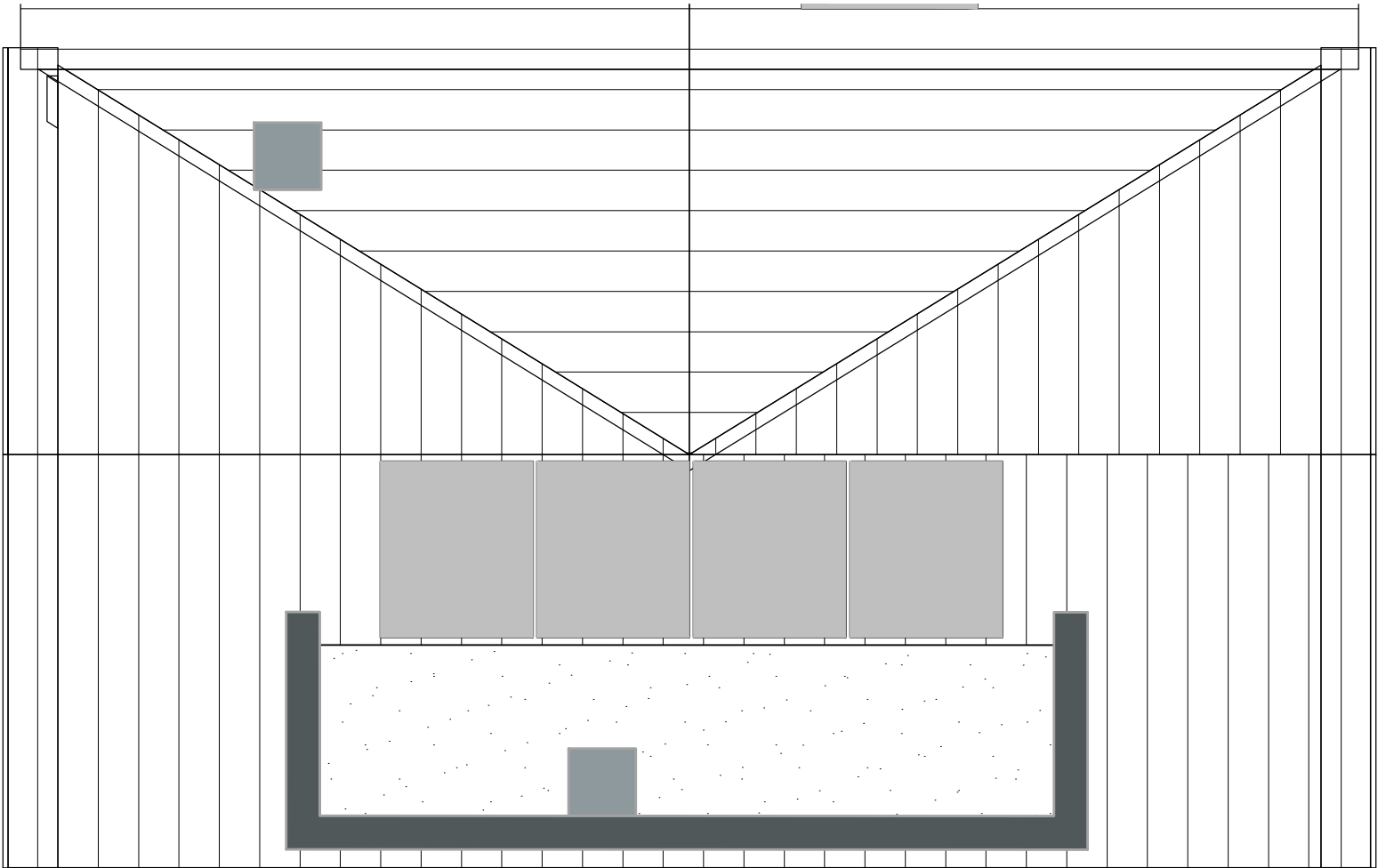
bouwnummer: **11**

tekening: VK 2513-BN11

formaat: A3 Lidwina Plansoen Spanbroek

Schaal: 1: 50 Project nr.: 2513

Disclaimer: De op tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloer gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, aftrimming, ect. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de in deze tekening gemeten maten kunnen geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdracht aan derden door koper(s). De op deze tekening gestippeld weergegeven elementen en/of aangegeven alternatieven behoren niet tot de standaardlevering. De posities van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.



Oosterwerf 6
1911 JB Uitgeest
0251-278 278
www.newbouw.nl



VERKOOPTEKENING

onderwerp: **Dak**

datum: **14-11-2025**

bouwnummer: **11**

tekening: VK 2513-BN11

formaat: A3 Lidwina Plansoen Spanbroek

Schaal: 1: 50 Project nr.: 2513

Disclaimer: De op tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloer gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, aftrimming, ect. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de in deze tekening gemeten maten kunnen geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdracht aan derden door koper(s). De op deze tekening gestippeld weergegeven elementen en/of aangegeven alternatieven behoren niet tot de standaardlevering. De posities van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.



Oosterwerf 6
1911 JB Uitgeest
0251-278 278
www.newbouw.nl



VERKOOPTEKENIG

onderwerp: **Voorgevel**

datum: **14-11-2025**

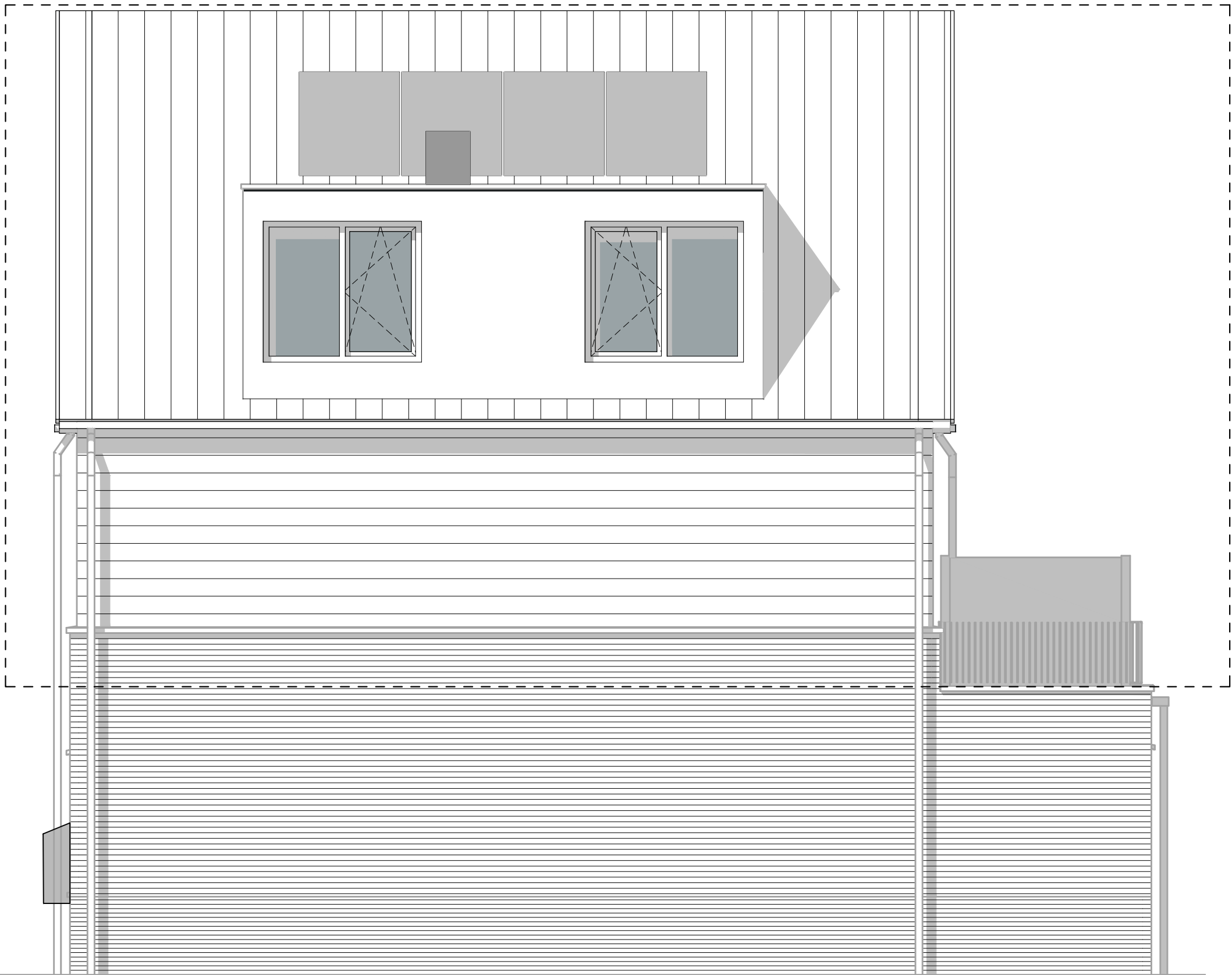
bouwnummer: **11**

tekening: VK 2513-BN11

formaat: A3 Lidwina Plantsoen Spanbroek

Schaal: 1: 50 Project nr.: 2513

Disclaimer: De op tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloer gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, aftrimming, ect. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de in deze tekening gemeten maten kunnen geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdracht aan derden door koper(s). De op deze tekening gestippeld weergegeven elementen en/of aangegeven alternatieven behoren niet tot de standaardlevering. De posities van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.



Oosterwerf 6
1911 JB Uitgeest
0251-278 278
www.newbouw.nl



VERKOOPTEKENIG

onderwerp: **Rechter zijgevel**

datum: **14-11-2025**

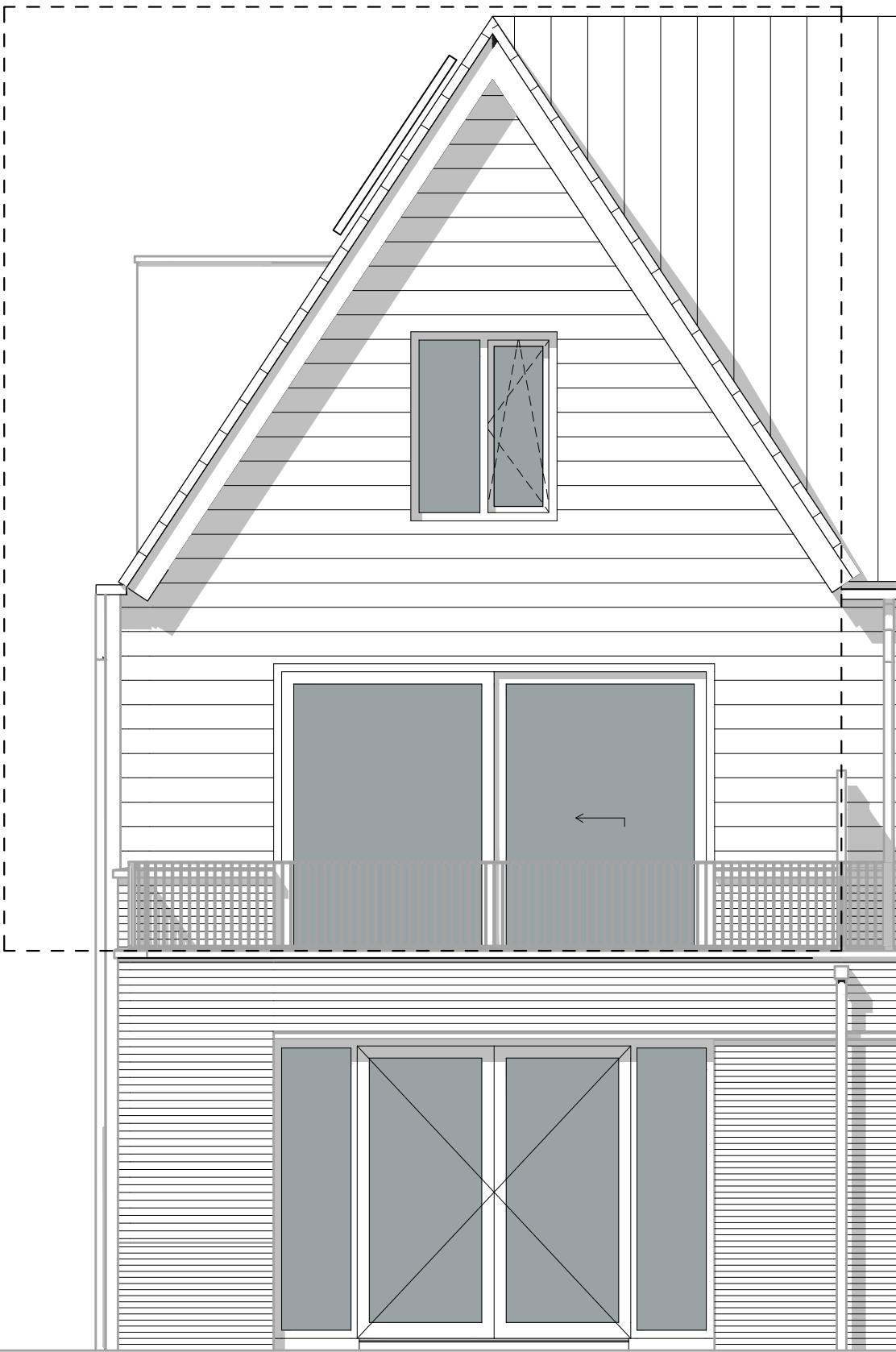
bouwnummer: **11**

tekening: VK 2513-BN11

formaat: A3 Lidwina Plantsoen Spanbroek

Schaal: 1: 50 Project nr.: 2513

Disclaimer: De op tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloer gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, aftrimming, ect. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de in deze tekening gemeten maten kunnen geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdracht aan derden door koper(s). De op deze tekening gestippeld weergegeven elementen en/of aangegeven alternatieven behoren niet tot de standaardlevering. De posities van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.



Oosterwerf 6
1911 JB Uitgeest
0251-278 278
www.newbouw.nl



VERKOOPTEKENIG

onderwerp: **Achtergevel**

datum: **14-11-2025**

bouwnummer: **11**

tekening: VK 2513-BN11

formaat: A3 **Lidwina Plantsoen Spanbroek**

Schaal: 1: 50 **Project nr.: 2513**

Disclaimer: De op tekening aangegeven maten zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloer gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, aftrimming, ect. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de in deze tekening gemeten maten kunnen geen rechten worden ontleend. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdracht aan derden door koper(s). De op deze tekening gestippeld weergegeven elementen en/of aangegeven alternatieven behoren niet tot de standaardlevering. De postjes van aansluitingen en installatie onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen na berekening in het werk door installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.